

Zápisnica
z vyhodnotenia ponúk o najvhodnejší návrh na uzatvorenie zmluvy o nájme

Vyhlasovateľ zámeru priameho nájmu: Stredná priemyselná škola, Obrancov mieru 343/1, 018 41 Dubnica nad Váhom

Zámer priameho nájmu č. 9/2025 bol zverejnený: dňa 10.10.2025 na internetovej stránke strednej priemyselnej školy, dňa 10.10.2025 na internetovej stránke a úradnej tabuli Trenčianskeho samosprávneho kraja, dňa 10.10.2025 v inzertnom a informačnom dvojtyždenníku Pardon č.20/XXXIII.

Ukončenie predkladania ponúk: do 27.10.2025 do 10.00 h

Termín otvárania obálok a vyhodnotenia ponúk dňa: 28.10.2025 o 10.00 h

Predmetom vyhodnotenia bol výber najvhodnejšej ponuky na uzatvorenie zmluvy o nájme na:

- 1. Priestory o celkovej výmere 194 m²** (miestnosť č. 5) nachádzajúce sa v budove, súpisné č. 343, postavené na parcele č. 904/1, v katastrálnom území Dubnica nad Váhom, zapísané na liste vlastníctva č. 2627, z toho:
- a) výrobné priestory – prízemie; výmera 102 m²
 - b) skladové priestory – prízemie; výmera 92 m²

Zasadnutie komisie otvorila privítaním prítomných Magdaléna Denkeová. Následne uviedla, že do stanoveného termínu predkladania ponúk bola predložená jedna ponuka:

UNIKOV, s.r.o., Andreja Kmeťa 358/2, 018 41 Dubnica nad Váhom, IČO: 31 631 312. Uchádzač prejavil záujem o nebytové priestory špecifikované v bode 1. Ponuka bola doručená osobne dňa 16.10.2025 v čase 9.00 h. Ponúknutá výška nájomného za výrobné priestory bola 26,00 Eur ročne za 1 m² podlahovej plochy a za skladové priestory 12,00 Eur ročne za 1 m² podlahovej plochy.

Komisia posúdila predloženú ponuku a vyhodnotila, že uchádzač splnil predpísané podmienky stanovené v zámere priameho nájmu č. 9/2025, ponúknutá výška nájomného zodpovedala minimálnej cene nájmu stanovenej v podmienkach zámeru priameho nájmu č. 9/2025. Komisia odporúča riaditeľovi školy uzatvoriť s vyššie uvedeným uchádzačom nájomnú zmluvu na predmetné nebytové priestory.

V Dubnici nad Váhom, 28.10.2025

Zapísala: Magdaléna Denkeová

Ing. Zuzana Mráziková

Magdaléna Denkeová

Alena Smahová

Schválil:

Ing. Michal Jančo, riaditeľ školy